

UMOWA nr
O ZAPEWNIENIE SPRAWOWANIA NADZORU AUTORSKIEGO

zawarta w dniu pomiędzy:

Powiatem Miechowskim ul. Raclawicka 12, 32-200 Miechów NIP 6591545868 - Zarząd Dróg Powiatowych w Miechowie ul. Warszawska 11, 32-200 Miechów
reprezentowany przez :

.....

zwany dalej **Zamawiającym**,

a

..... NIP:

reprezentowaną przez :

..... zwany dalej **Wykonawcą**,

zwanym łącznie Stronami.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o zamówienie publiczne, prowadzonym w trybie podstawowym, art. 275 pkt 1 ustawy Pzp (t.j. Dz.U. z 2019, poz. 2019 z późn. zm), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Niniejsza umowa stanowi konsekwencję realizacji umowy w sprawie zamówienia na

Opracowanie dokumentacji projektowej w celu uzyskania niezbędnych decyzji i zezwoleń na wykonanie robót budowlanych dla inwestycji drogowej pn:

Przebudowa drogi powiatowej nr 1183K Kozłów –Przybysławice – Łazy, odc. od km 0+000 do km 4+000, dł.4,000km.

§ 2

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia sprawowania nadzoru autorskiego nad robotami wykonywanymi według projektów budowlanych dla zadania p.n. **Przebudowa drogi powiatowej nr 1183K Kozłów –Przybysławice – Łazy, odc. od km 0+000 do km 4+000, dł.4,000km** przez poszczególnych autorów opracowań wszystkich branż występujących w opracowaniach wykonanych na podstawie umowy, o której mowa w § I .
2. Wykonawca dołączy do niniejszej umowy oświadczenia projektantów o zobowiązaniu do pełnienia nadzoru autorskiego, które stanowiąc będą załącznik nr 1 do umowy.

§ 3

1. Niniejsza umowa wchodzi w życie pod warunkiem zawarcia przez Zamawiającego umowy na realizację inwestycji przywołanej w § 1 .
2. Zamawiający w terminie 7 dni od zawarcia umowy na realizację inwestycji określonej w § 1 pisemnie poinformuje Wykonawcę niniejszej umowy o zawarciu umowy o realizacji inwestycji i terminie rozpoczęcia robót, a Wykonawca niezwłocznie zawiadomi autorów poszczególnych opracowań celem zapewnienia właściwego sprawowania przez nich nadzoru autorskiego.
3. Nadzór pełniony będzie przez cały okres realizacji inwestycji wyłącznie na wezwanie i żądanie Zamawiającego.
4. Podjęcie czynności nadzoru oraz jego realizacja winny każdorazowo nastąpić niezwłocznie nie później niż w terminie 3 dni od zawiadomienia przez Zamawiającego, chyba, że Strony ustalą inny termin przystąpienia do jego realizacji.
5. Strony zgodnie ustalają, iż formą zawiadomienia Wykonawcy o konieczności podjęcia czynności nadzoru autorskiego jest zawiadomienie Wykonawcy, dokonane przez Zamawiającego drogą telefoniczną, elektroniczną, faksem.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwociezł (słownie:) brutto wynikającej z oferty złożonej w postępowaniu przetargowym.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty i czynności związane z wykonaniem przedmiotu umowy oraz wszystkie koszty obsługi niniejszej umowy, w tym wszelkie należności publiczno - prawne (koszty z tytułu należnych podatków i ubezpieczeń), jakie są ponoszone przez Zamawiającego z tytułu zawarcia niniejszej umowy (dotyczy sytuacji, gdy Wykonawcą jest osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej).
W przypadku Wykonawców będących osobami fizycznymi od kwoty / kwot wskazanych w ust. 1 Zamawiający dokona stosownych potrąceń, zgodnie z przepisami ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych oraz przepisami z zakresu ubezpieczeń społecznych. W stosunku do kwoty / kwot wskazanych w ust. 1 wynagrodzenie wypłacane bezpośrednio Wykonawcy będzie niższe o równowartość wszelkich obciążeń publiczno - prawnych, jakie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, przy uwzględnieniu indywidualnego statusu osoby będącej Wykonawcą, generuje niniejsza umowa, w tym całość kosztów / należności w zakresie składek na poszczególne ubezpieczenia społeczne, które z tytułu zawarcia i realizacji umowy obciążają Zamawiającego, (które są odprowadzane (płatne) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi przez Zamawiającego).

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, nie ulega zmianie przez cały czas trwania umowy.

§ 5

Nadzór autorski w rozumieniu niniejszej umowy obejmuje wszystkie czynności związane z pełnieniem nadzoru autorskiego, w tym:

1. podstawowe, określone wymogami Prawa budowlanego. tj. art. 20 ust. 1 pkt. 3, 3a, 4, a w szczególności:
 - a) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
 - b) uzgadnianie dokumentów technicznych, o których mowa w art. 10 ust. 3 Prawa budowlanego,
 - c) w zakresie stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z projektem, poprzez udział w Radzie budowy a także składanie bieżących wyjaśnień w zakresie rozwiązań projektowych,
 - d) w zakresie uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie 7 dni od daty otrzymania takiego wniosku chyba, że Strony ustalą inny termin,
 - e) czynnego udziału w procesie budowlanym, w szczególności polegającego na wprowadzaniu zmian projektowych na wniosek Zamawiającego.
2. dodatkowe, określone wymaganiami Zamawiającego, a polegające na wykonaniu obowiązku:
 - a) zatwierdzania do realizacji dokumentacji technicznej opracowanej przez wykonawcę robót budowlanych w ramach ceny kontraktowej w terminie 14 dni od daty jej przekazania do zaopiniowania,
 - b) zatwierdzania do realizacji dokumentacji zamiennej opracowanej na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych w terminie 14 dni od daty jej przekazania do zaopiniowania, w szczególnych przypadkach termin ten może ulec zmianie za zgodą Zamawiającego.

§ 6

- 1 Dopuszczalne są zmiany postanowień umowy w zakresie określonym w art. 455 ustawy PZP. Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy, o których mowa w art. 455 ustawy PZP, które mogą dotyczyć w szczególności przypadków określonych w treści umowy, o której mowa w §1.
2. Każdorazowo zmiana umowy może nastąpić wyłącznie na podstawie aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Zmiana umowy, jej uzupełnienie, rozwiązanie, odstąpienie lub wypowiedzenie wymaga zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 7

Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawowanie nadzoru autorskiego przez Projektantów, autorów poszczególnych opracowań, celem zapewnienia ciągłości realizacji inwestycji.

§ 8

- 1 Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
 - a) zwłoki w zapewnieniu sprawowania nadzoru autorskiego w stosunku do terminu określonego w zawiadomieniu, o którym mowa w § 3 ust. 2 i 4— w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień kalendarzowy zwłoki,
 - b) niedotrzymania terminu uzgodnienia rozwiązań zamiennych oraz zwłoki w wydaniu opinii i uzgodnień w stosunku do terminów zapisanych w § 5 pkt 1 lit. d i pkt 2 — w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy kalendarzowy dzień zwłoki,
 - c) dokonania cesji wierzytelności z naruszeniem zapisów niniejszej umowy — w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy przypadek naruszenia
 - d) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność – w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
2. Wszystkie koszty i szkody wynikające z faktu nie podjęcia, nadzoru autorskiego w terminie określonym w zawiadomieniu, o którym mowa w § 3 ust. 2 i 4 w pełnej wysokości obciążają Wykonawcę.
3. W przypadku gdy wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego jest większa od kary umownej, a także w przypadku, gdy szkoda powstała z przyczyn, dla których nie zastrzeżono kary umownej, Zamawiający jest uprawniony do żądania odszkodowania na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego – niezależnie od tego, czy realizuje uprawnienia do otrzymania kary umownej. W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody jest większa od kary umownej, Zamawiający może żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
4. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.

5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy jaka została zrealizowana.
6. Niedopuszczalne jest dokonywanie cesji wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego. Naruszenie tego zastrzeżenia skutkuje nałożeniem na Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w niniejszej umowie. Odmowa udzielenia przez Zamawiającego zgody na dokonanie cesji wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy nie wymaga uzasadnienia.

§ 9

- 1 Wynagrodzenie za zapewnienie i sprawowanie nadzoru autorskiego płatne będzie po odbiorze końcowym robót budowlanych, na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury.
2. Zmiana terminu wykonania zadania inwestycyjnego (zakończenia realizacji inwestycji) nie stanowi podstawy do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy, w tym nie stanowi podstawy do zwiększenia wynagrodzenia dla Wykonawcy.
3. Faktura wystawiona przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej umowy winna zawierać następujące dane:
NABYWCA.
Powiat Miechowski
ul. Raławicka 12, 32-200 Miechów,
NIP 6591545868
ODBIORCA:
Zarząd Dróg Powiatowych w Miechowie
ul. Warszawska 11, 32-200 Miechów.
4. Faktura płatna będą na rachunek Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego, prawidłowo wystawionej faktury.
Zastrzega się, iż w kontekście obowiązujących regulacji podatkowych rachunek bankowy podawany przez Wykonawcę na potrzeby rozliczania wynagrodzenia umownego wskazywany w umowie i następnie widniejący na składanych w ramach niniejszej umowy fakturach winien stanowić rachunek znajdujący się w WYKAZIE PODATNIKÓW VAT (tzw. BIAŁEJ LIŚCIE PODATNIKÓW VAT) prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (niniejsze zastrzeżenie odnosi się do Wykonawców będących podatnikami podatku VAT). Wypełnienie

powyższego wymogu będzie podlegać weryfikacji ze strony Zamawiającego, a podawane do rozliczeń rachunki bankowe nie spełniające przedmiotowego warunku nie będą akceptowane przez Zamawiającego i mogą spowodować wstrzymanie płatności lub złożenie świadczenia do depozytu sądowego..

5. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego .

§ 10

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Wykonawcy w terminie 21 dni od chwili zgłoszenia roszczeń.
3. Jeżeli Zamawiający odmówi uznania roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może zwrócić się do sądu właściwego miejscowo dla Zamawiającego.
4. Sądem właściwym dla rozstrzygania wszelkich sporów zaistniałych w związku z niniejszą umową jest sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego. Prawem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów jest prawo polskie.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy ustawy PZP, Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:
 - a) oświadczenia projektantów — zał. nr 1.
 - b) SWZ wraz z opisem przedmiotu zamówienia i załącznikami.
 - c) Oferta wykonawcy
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach —dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: